



Министерство за финансии  
Биро за јавни набавки  
<http://javni-nabavki.finance.gov.mk>  
тел. +38923106602 факс +38923126027  
mail: bjn@finance.gov.mk  
Адреса: Даме Груев 14, 1000 Скопје

Образец број 1

## ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

### ДЕЛ I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

Број 08/2009

#### I.1) Податоци за договорниот орган

Јавно претпријатие за стопанисување со станбен и деловен простор на Република Македонија, Орце Николов бр.138, Ана Димеска, 1000, Скопје, 02 3 121 270, 02 3 225 094, [www.jpssdp.gov.mk](http://www.jpssdp.gov.mk), [jnabavki@jpssdp.gov.mk](mailto:jnabavki@jpssdp.gov.mk)

#### I.1.5) Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат

на горната адреса

#### I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 4 став 1 алинеја б) од Законот - Домување, градежништво и транспорт

### ДЕЛ II: ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

#### II.1) Предмет на договорот за јавна набавка:

Довршување на градежни, градежно занатски и инсталатерски работи за изградба на објект „Македонија 2“ на ул. „Борис Кидрик“ бр. 2 во Прилеп.

#### II.2) Вид на договорот за јавна набавка:

работи - Изведување - Прилеп

#### II.3) Доделување на договор од опфатените дејности

Секторски договори

#### II.4) Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело

Не

#### II.5) Групна набавка

Не

#### II.6) Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

Довршување на градежни, градежно занатски и инсталатерски работи за изградба на објект „Македонија 2“ на ул. „Борис Кидрик“ бр. 2 во Прилеп.

#### II.7) Референтна номенклатура за доделување на договор за јавна набавка (ОПЈН)

#### II.8) Дали предметот на набавката е делив

Не

#### II.9) Рамковна спогодба:

Не

#### II.10) Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:

Не

#### II.11) Времетраење на договорот:

Период во месеци: 6

### ДЕЛ III: ПРАВНИ, ЕКОНОМСКИ, ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

#### III.1.1) Гаранција на понудата

Да [3.0%]

#### III.1.2) Гаранција за квалитетно извршување на договорот

Да [10.0%]

#### III.1.3) Авансно плаќање:

Не

#### III.1.4) Здружување на група економски оператори во соодветна правна форма заради извршување на договорот (по извршен избор на најповолна понуда):

Не

#### III.2) Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

##### III.2.1) За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи

- изјава на економскиот оператор дека во последните 5 години не му била изречена правосилна пресуда за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење пари
- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде економскиот оператор е регистриран
- уверение дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

##### III.2.2) Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор

- документ за регистрирана дејност

ДРД образец

### **III.2.3) Економска и финансиска состојба на економскиот оператор**

-извештај за биланс на состојба заверен од надлежен орган, односно ревидиран биланс на состојба, или извадоци од извештајот за билансот на состојба во случаи кога објавувањето на билансот на состојба е пропишано со закон во земјата каде што економскиот оператор е регистриран,  
-извод од целокупниот промет на претпријатието (податок од билансот на успех издаден од надлежен орган, односно ревидиран биланс на успех) и онаму каде што е соодветно, од прометот во областа која се покрива со договорот за јавна набавка и тоа најмногу за последните три финансиски години за кои се расположливи ваквите информации во зависност од датумот на кој претпријатието е основано или започнало со работа и во зависност од достапноста на таквите информации.

### **Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор**

Минимален вкупен приход за последните три години не помалку од 500.000,00 ЕВРА во денарска противвредност во областа на градежништвото.

### **III.2.4) Техничка или професионална способност на економскиот оператор**

-Ц Лиценца за изведување на градби од трета категорија согласно Законот за градење (Сл. Весник на РМ бр. 51/2005и Сл. Весник на РМ бр 82/2008.  
-Листа на изградени објекти од високо градба изградени во последните 5 (пет) години со вредност, време на изведување и локација на изведување меѓу кои да има:  
-минимум два објекти, од сверата на станбена, деловно-станбена, деловна или угостителска градба со висина над три нивоа  
-минимум два реализирани договори за изградени објекти од сверата на станбена, деловно-станбена, деловна или угостителска градба со висина над три нивоа и  
-минимум две потврди (препораки) за два реализирани договори за изградени објекти од сверата на станбена, деловно-станбена, деловна или угостителска градба со висина над три нивоа, издадени од страна на поранешни инвеститори во последните 5 години за квалитетно и навремено извршени работи..  
-Изјава на економскиот оператор за просечен годишен број на вработени и за бројот на техничкиот кадар во последните три години.  
-Изјава на економскиот оператор за стручниот кадар кој ќе биде ангажиран за реализација на предметот на набавката со име и презиме, дипл. гр. инг и/или дипл.инг.арх, за истиот да се достави:  
-Образец М1/М2 и  
-Референтна листа за изведени објекти (со време и место на изведување  
-Изјава за ангажиран технички персонал од економскиот оператор за контрола на квалитет (без разлика дали му припаѓа на економскиот оператор) врз изведувањето на работите предмет на договорот за ЈН.  
-Изјава за техничката опрема за изведба на објекти од високоградба која економскиот оператор ја има и ќе ја стави на располагање за изведување на конкретните работи

### **Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор**

-Лиценца Ц за изведување на градби од трета категорија издадена од Министерство за транспорт и врски (копие заверено од понудувачот)  
-Минимум два реализирани договори за изградени објекти од сверата на станбена, деловно-станбена, деловна или угостителска градба со висина над три нивоа во последните пет години.  
-минимум две потврди (препораки) за два реализирани договори за изградени објекти од сверата на станбена, деловно-станбена, деловна или угостителска градба со висина над три нивоа, издадени од страна на поранешни инвеститори во последните 5 години за квалитетно и навремено извршени работи.  
-Минимум стручен кадар кој ќе биде ангажиран за реализација на предметот на набавката, два дипл.гр.инг и/или дипл.инг.арх Образец М1/М2 и Референта листа на изведени објекти од трета категорија (со време и место на изведување) на стручниот кадар кој ќе биде ангажиран за реализација на предметот на набавката.

### **III.2.5) Стандарди за системи за квалитет**

### **III.2.6) Стандарди за управување со животна средина**

## **ДЕЛ IV: ПОСТАПКА**

**IV.1) Вид на постапка** Отворена постапка

**IV.2) Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови:** Не

**IV.4) Критериум за доделување на договор за јавна набавка** Најниска цена

**IV.5) Електронски систем за јавни набавки ЕСЈН (<https://www.e-nabavki.gov.mk>)**

**Дали постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со користење на електронски средства**  
Не

**Дали ќе се користи електронска аукција** Да

**Дополнителни информации во врска со електронската аукција**

-Предмет на електронската аукција е само вкупната цена.  
-Минимална разлика во процесот на негативно наддавање е 1% од почетната цена (која претставува најниска цена од поднесените прифатливи понуди) предмет на наддавање.  
-Електронската аукција ќе се одвива во еден круг со времетраење од 3(три) часа со можност да се изврши автоматско продолжување на времето на негативно наддавање за дополнителни 15 минути, само до колку во последните три минути од времето предвидено за негативно наддавање се достави нова цена.

## **ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ**

**V.1) Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи**

**Цена за подигање на тендерската документација:** 1000,00

**Начин и услови за плаќањето**

Вирмански пред подигање на тендерска документација во Тутунска банка Скопје

**Денарска сметка** 210048461500192

**V.2)Услови за доставување на понудите или пријавите за учество**

**V.2.2)Понудите да се достават најдоцна до:** 17.08.2009 во 16.00 часот

**V.2.3)Понудата мора да биде валидна минимум до:** 90 дена

**V.3)Услови за отворање на понудите**

**V.4)Дополнителни информации**

Увид во техничката документација во Сектор градба кај лицето Ленче Стојановска барака 3 и во ПЕ Прилеп кај лицето Марија Ристеска.