



Министерство за финансии  
Биро за јавни набавки  
<http://javni-nabavki.finance.gov.mk>  
тел. +38923106602 факс +38923126027  
mail: bjn@finance.gov.mk  
Адреса: Даме Груев 14, 1000 Скопје

Образец број 1

## ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

### ДЕЛ I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

Број 22/2009

#### I.1) Податоци за договорниот орган

Јавно претпријатие за стопанисување со станбен и деловен простор на Република Македонија, Орце Николов бр.138, Ана Димеска, 1000, Скопје, 02 3 121 270, 02 3 225 094, [www.jpssdp.gov.mk](http://www.jpssdp.gov.mk), [jnabavki@jpssdp.gov.mk](mailto:jnabavki@jpssdp.gov.mk)

#### I.1.5) Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат

на горната адреса

#### I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 4 став 1 алинеја б) од Законот - Домување, градежништво и транспорт

### ДЕЛ II: ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

#### II.1) Предмет на договорот за јавна набавка:

Изведба на градежни работи за партерно уредување и паркинг за објект Б-1 Центар во Делчево

#### II.2) Вид на договорот за јавна набавка:

работи - Изведување - Делчево

#### II.3) Доделување на договор од опфатените дејности

Секторски договори

#### II.4) Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело

Не

#### II.5) Групна набавка

Не

#### II.6) Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

Изведба на градежни, градежно занатски, занатски, инсталатерски и други, утврдени во тендерската документација за објект Б-1 Центар во Делчево.

#### II.7) Референтна номенклатура за доделување на договор за јавна набавка (ОПЈН)

#### II.8) Дали предметот на набавката е делив

Не

#### II.9) Рамковна спогодба:

Не

#### II.10) Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:

Не

#### II.11) Времетраење на договорот:

45 денови

### ДЕЛ III: ПРАВНИ, ЕКОНОМСКИ, ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

#### III.1.1) Гаранција на понудата

Да [3.0%]

#### III.1.2) Гаранција за квалитетно извршување на договорот

Да [10.0%]

#### III.1.3) Авансно плаќање:

Не

#### III.1.4) Здружување на група економски оператори во соодветна правна форма заради извршување на договорот (по извршен избор на најповолна понуда):

Не

#### III.2) Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

##### III.2.1) За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи

- изјава на економскиот оператор дека во последните 5 години не му била изречена правосилна пресуда за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење пари
- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде економскиот оператор е регистриран
- уверение дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

##### III.2.2) Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор

- документ за регистрирана дејност

Документ за регистрирана дејност ДРД Образец

##### III.2.3) Економска и финансиска состојба на економскиот оператор

-извештај за биланс на состојба заверен од надлежен орган, односно ревидиран биланс на состојба, или извадоци од извештајот за билансот на состојба во случаи кога објавувањето на билансот на состојба е пропишано со закон во земјата каде што економскиот оператор е регистриран,  
-извод од целокупниот промет на претпријатието (податок од билансот на успех издаден од надлежен орган, односно ревидиран биланс на успех) и онаму каде што е соодветно, од прометот во областа која се покрива со договорот за јавна набавка и тоа најмногу за последните три финансиски години за кои се расположливи ваквите информации во зависност од датумот на кој претпријатието е основано или започнало со работа и во зависност од достапноста на таквите информации.

#### **Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор**

Минимален вкупен приход за последните 3 (три) години не помалку од 80.000,00 € (евра) во денарска противвредност во областа на градежништвото

#### **III.2.4)Техничка или професионална способност на економскиот оператор**

-Лиценца согласно Законот за градење, за изведување на работи како предметот на набавката.  
-Листа на изведени работи како предметот на набавката во последните 5 (пет) години, со вредност, време и локација на изведување, меѓу кои да има:  
•Минимум два реализирани договори како предметот на набавката или реализирани договори за објекти од трета категорија заедно со партер и паркинг.  
•Минимум две потврди (препораки) за квалитетно и навремено извршени работи издадени од страна на поранешни инвеститори во последните 5 години.  
-Изјава на економскиот оператор за просечен годишен број на вработени и за бројот на техничкиот кадар во последните три години.  
-Изјава на економскиот оператор за бројот и структурата на раководниот и стручниот кадар, особено на лицата кои ќе бидат одговорни за извршување на набавката, за стручниот кадар, дипл. инг. арх. или дипл. град. инг со име и презиме да се достави:  
•Образец М1/М2  
•Референтна листа на изведени работи со време и место на изведување

#### **Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор**

-Лиценца согласно Законот за градење, за изведување на работи како предметот на набавката.  
-Минимум два реализирани договори како предметот на набавката, или реализирани договори за објекти од трета категорија заедно со партер и паркинг во последните пет години.  
-Минимум две потврди (препораки) за квалитетно и навремено извршени работи издадени од страна на поранешни инвеститори во последните 5 години.  
-Минимум стучен кадар кој ќе биде ангажиран за реализација на предметот на набавката, дипл. инг. арх. или дипл. град. инг со име и презиме, Образец М1/М2 и референтна листа на изведени работи со време и место на изведување

#### **III.2.5)Стандарди за системи за квалитет**

#### **III.2.6)Стандарди за управување со животна средина**

### **ДЕЛ IV: ПОСТАПКА**

**IV.1)Вид на постапка** Отворена постапка

**IV.2)Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови:** Не

**IV.4)Критериум за доделување на договор за јавна набавка** Најниска цена

**IV.5)Електронски систем за јавни набавки ЕСЈН (<https://www.e-nabavki.gov.mk>)**

**Дали постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со користење на електронски средства**  
Не

**Дали ќе се користи електронска аукција** Да

**Дополнителни информации во врска со електронската аукција**

-Предмет на електронската аукција е: само вкупната цена  
-Минимална разлика во процесот на негативно наддавање е: 1% од почетната цена (која преставува најниска цена од поднесените прифатливи понуди) предмет на наддавање.  
-Електронската аукција ќе се одвива: во еден круг со времетраење од 3 (три) часа со можност да се изврши автоматско продолжување на времето на негативно наддавање за дополнителни 15 минути, само доколку во последните три минути од времето предвидено за негативно наддавање се достави нова цена

### **ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ**

**V.1)Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи**

**Цена за подигање на тендерската документација:** 1.000,00

**Начин и услови за плаќањето**

Вирмански пред подигање на тендерска документација во НЛБ Тутунска банка АД Скопје

**Денарска сметка** 210048461500192

**V.2)Услови за доставување на понудите или пријавите за учество**

**V.2.2)Понудите да се достават најдоцна до:** 22.10.2009 во 16.00 часот

**V.2.3)Понудата мора да биде валидна минимум до:** 90 дена

**V.3)Услови за отворање на понудите**

**V.4)Дополнителни информации**

Дополнителни информации на телефон за контакт (033) 274-411 во ПЕ Кочани

