



Министерство за финансии  
Биро за јавни набавки  
<http://javni-nabavki.finance.gov.mk>  
тел. +38923106602 факс +38923126027  
mail: bjn@finance.gov.mk  
Адреса: Даме Груев 14, 1000 Скопје

Образец број 1

## ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

### ДЕЛ I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

Број 26/2009

#### I.1) Податоци за договорниот орган

Јавно претпријатие за стопанисување со станбен и деловен простор на Република Македонија, Орце Николов бр.138, Ана Димеска, 1000, Скопје, 02 3 121 270, 02 3 225 094, [www.jpssdp.gov.mk](http://www.jpssdp.gov.mk), [jnabavki@jpssdp.gov.mk](mailto:jnabavki@jpssdp.gov.mk)

#### I.1.5) Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат

на горната адреса

#### I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 4 став 1 алинеја б) од Законот - Домување, градежништво и транспорт

### ДЕЛ II: ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

#### II.1) Предмет на договорот за јавна набавка:

Вршење надзор над изградбата на градба - објект 08.02

#### II.2) Вид на договорот за јавна набавка:

услуги - Категорија на услуга: бр. 12 - Скопје

#### II.3) Доделување на договор од опфатените дејности

Секторски договори

#### II.4) Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело

Не

#### II.5) Групна набавка

Не

#### II.6) Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

#### II.7) Референтна номенклатура за доделување на договор за јавна набавка (ОПЈН)

#### II.8) Дали предметот на набавката е делив

Не

#### II.9) Рамковна спогодба:

Не

#### II.10) Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:

Не

#### II.11) Времетраење на договорот:

Период: 20 месеци

### ДЕЛ III: ПРАВНИ, ЕКОНОМСКИ, ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

#### III.1.1) Гаранција на понудата

Да [3.0%]

#### III.1.2) Гаранција за квалитетно извршување на договорот

Да [10.0%]

#### III.1.3) Авансно плаќање:

Не

#### III.1.4) Здружување на група економски оператори во соодветна правна форма заради извршување на договорот (по извршен избор на најповолна понуда):

Не

#### III.2) Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

#### III.2.1) За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи

- изјава на економскиот оператор дека во последните 5 години не му била изречена правосилна пресуда за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење пари
- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде економскиот оператор е регистриран
- уверение дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

#### III.2.2) Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор

- документ за регистрирана дејност

ДРД образец

#### III.2.3) Економска и финансиска состојба на економскиот оператор

- извештај за биланс на состојба заверен од надлежен орган, односно ревидиран биланс на состојба, или извадоци од

извештајот за билансот на состојба во случаи кога објавувањето на билансот на состојба е пропишано со закон во земјата каде што економскиот оператор е регистриран,  
-извод од целокупниот промет на претпријатието (податок од билансот на успех издаден од надлежен орган, односно ревидиран биланс на успех) и онаму каде што е соодветно, од прометот во областа која се покрива со договорот за јавна набавка и тоа најмногу за последните три финансиски години за кои се расположливи ваквите информации во зависност од датумот на кој претпријатието е основано или започнало со работа и во зависност од достапноста на тревките информации

#### **Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор**

-минимален вкупен приход за последните три години не помалку од 100.000 € (ЕВРА) во денарска противредност во областа на градежништвото или сродна област

#### **III.2.4)Техничка или професионална способност на економскиот оператор**

- Лиценца Ц за вршење надзор на градби од трета категорија (копија заверена и потпишана од правното лице).
- Овластување Б за вршење надзор над изградба на градби за лицата кои ќе бидат задолжени за реализација на предметот на набавката (копија заверена и потпишана од правното лице).
- Листа на објекти-градби од трета категорија високоградба со висина над три нивоа над кои економскиот оператор вршел надзор врз изградбата во последните пет години, со површина на објектите, време на вршење надзор и локација на објектот.
- Минимум три реализирани договори од последните 5 (пет) години, за вршење надзор врз изградба на градби од листата со минимум 5000 м2 изградена површина кои ги извршиле лицата кои ќе бидат задолжени за реализација на предметот на набавката.
- Минимум три Решенија (или друг документ) за вршење надзор на градби, издадени во последните пет години од економскиот оператор на лицата кои ќе бидат задолжени за реализација на предметот на набавката.
- Минимум три потврди (препораки) за квалитетно извршен надзор врз изградба на градби од трета категорија, високоградба, издадени од поранешни инвеститори за лицата задолжени за реализација на предметот на набавката во последните пет години.
- Листа на лица со име и презиме и број на овластување за вршење надзор кои ќе бидат задолжени за реализација на предметот на набавката.
- Референт листи за извршен надзор врз изградба на градби, трета категорија високоградба, на лицата кои ќе бидат задолжени за реализација на предметот на набавката со површина на објектите, време на вршење надзор и локација на објектот.

#### **Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор**

- Лиценца Ц за вршење надзор на градби од трета категорија (копија заверена и потпишана од правното лице).
- Овластување Б за вршење надзор над изградба на градби за лицата кои ќе бидат задолжени за реализација на предметот на набавката (копија заверена и потпишана од правното лице).
- Минимум три реализирани договори од последните 5 (пет) години, за вршење надзор врз изградба на градби од листата со минимум 5000 м2 изградена површина кои ги извршиле лицата кои ќе бидат задолжени за реализација на предметот на набавката.
- Минимум три Решенија (или друг документ) за вршење надзор на градби, издадени во последните пет години од економскиот оператор на лицата кои ќе бидат задолжени за реализација на предметот на набавката.
- Минимум три потврди (препораки) за квалитетно извршен надзор врз изградба на градби од трета категорија, високоградба, издадени од поранешни инвеститори за лицата задолжени за реализација на предметот на набавката во последните пет години.

#### **III.2.5)Стандарди за системи за квалитет**

#### **III.2.6)Стандарди за управување со животна средина**

### **ДЕЛ IV: ПОСТАПКА**

**IV.1)Вид на постапка** Отворена постапка

**IV.2)Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови:** Не

**IV.4)Критериум за доделување на договор за јавна набавка** Економски најповолна понуда

Елементи	Поени
1. Цена	70
2. Квалитет	30

**IV.5)Електронски систем за јавни набавки ЕСЈН (<https://www.e-nabavki.gov.mk>)**

**Дали постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со користење на електронски средства**  
Не

**Дали ќе се користи електронска аукција** Не

### **ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ**

**V.1)Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи**

**Цена за подигање на тендерската документација:** 1.000,00 денари

**Начин и услови за плаќањето**

Вирманск пред подигање на тендерска документација во НЛБ Тутунска банка Скопје

**Денарска сметка** 210048461500192

**V.2)Услови за доставување на понудите или пријавите за учество**

**V.2.2)Понудите да се достават најдоцна до:** 08.10.2009 во 11.00 часот

**V.2.3)Понудата мора да биде валидна минимум до:** 60 дена

**V.3)Услови за отворање на понудите**

**Јавното отворање на понудите ќе се одржи на денот и во часот определен како краен рок за доставување на понудите**

08.10.2009 во 11.00 часот Место: Скопје

**V.4)Дополнителни информации**

Бодирање на Критериумот „квалитет“ е детално опишан во тендерската документација.

Дополнителни информации на телефон за контакт 3115-119 контакт лице Ленче Стојановска.