



Министерство за финансии  
Биро за јавни набавки  
<http://javni-nabavki.finance.gov.mk>  
тел. +38923106602 факс +38923126027  
mail: bjn@finance.gov.mk  
Адреса: Даме Груев 14, 1000 Скопје

Образец број 1

## ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

### ДЕЛ I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

Број 27/2008

#### I.1) Податоци за договорниот орган

Јавно претпријатие за стопанисување со станбен и деловен простор на Република Македонија, Орце Николов бр.138, Ана Димеска, 1000, Скопје, 02 3 121 270, 02 3 225 094, [www.jpssdp.gov.mk](http://www.jpssdp.gov.mk), [jnabavki@jpssdp.gov.mk](mailto:jnabavki@jpssdp.gov.mk)

#### I.1.5) Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат

на горната адреса

#### I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 4 став 1 алинеја б) од Законот - Стопанисување со станбен и деловен простор и градежништво

### ДЕЛ II: ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

#### II.1) Предмет на договорот за јавна набавка:

Нивелационо партерно уредување и довршување на градежно занатски и инсталатерски работи за станбен објект на ул. Ленинова-Енгелсова во Велес по систем "клуч во раце".

#### II.2) Вид на договорот за јавна набавка:

работи - Изведување - Велес

#### II.3) Доделување на договор од опфатените дејности Секторски договори

#### II.4) Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело

Не

#### II.5) Групна набавка

#### II.6) Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

изведба на градежни, градежно занатски, занатски, инсталатерски и други работи утврдени во тендерската документација за станбен објект на ул. Ленинова-Енгелсова во Велес по системот "клуч во раце".

#### II.7) Референтна номенклатура за доделување на договор за јавна набавка (ОПЈН) \*

	Главен поимник	Дополнителен поимник
Основен предмет на јавната набавка		
Спореден предмет на јавната набавка		

#### II.8) Дали предметот на набавката е делив

Не

#### II.9) Рамковна спогодба:

Не

#### II.10) Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:

Не

### ДЕЛ III: ПРАВНИ, ЕКОНОМСКИ, ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

#### III.1.1) Гаранција на понудата

Да [3.0%]

#### III.1.2) Гаранција за квалитетно извршување на договорот

Да [10.0%]

#### III.1.3) Авансно плаќање:

Не

#### III.1.4) Здружување на група економски оператори

Не

#### III.2) Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

##### III.2.1) За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи

- изјава на економскиот оператор дека во последните 5 години не му била изречена правосилна пресуда за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење пари
- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде економскиот оператор е регистриран
- уверение дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

##### III.2.2) Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор

- документ за регистрирана дејност  
ДРД образац.

### **III.2.3) Економска и финансиска состојба на економскиот оператор**

-Извештај за биланс на состојба заверен од надлежен орган, односно ревидиран биланс на состојба или извадоци од извештајот за биланс на состојба,  
-Извод од целокупниот промет на претпријатието податок од билансот на успех издаден од надлежен орган, односно ревидиран биланс на успех за последни три финансиски години.

### **Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор**

-Минимален вкупен приход во последните три години не помалку од 65.000 Евра во денарска противвредност во областа на градежништвото.

### **III.2.4) Техничка или професионална способност на економскиот оператор**

-Ц Лиценца за изведување на градби од трета категорија согласно чл.22-а од Законот за именување и дополнување на Законот за градење,  
-Б овластувања од чл.32 од Законот за именување и дополнување на Законот за градење,  
-листа на изградени објекти од високо градба кои се изградени во последните 5 (пет) години со вредност, време на изведување и локација на изведување меѓу кои да има минимум два објекти, колективни станбени згради со спратност над П+3 ката, минимум три реализирани договори (изградени објекти од листата), од кои минимум два за колективни станбени згради со спратност повисока од П+ 3 ката и минимум две потврди (препораки) за квалитетно и навремено извршени работи како предметот на набавката издадени од страна на поранешни инвеститори во последните 5 години.  
-изјава на економскиот оператор за просечен годишен број на вработени и за борој на техничкиот кадар во последните три години,  
-изјава на економскиот оператор за бројот и структурата на раководниот и стручниот кадар, меѓу кои треба да има минимум три дипломирани инженери од кои најмалку два дипломирани инженери (градежни и/или архитекти) со Б овластување од чл.32 од Законот за именување и дополнување на Законот за градење,  
-изјава на економскиот оператор за стручниот кадар кој ќе биде ангажиран за реализација на предметот на набавката со име и презиме, дипл.гр.инг и/или дипл.инг.арх. со Б овластување, Образец М1/М2 и Референтна листа на изведени објекти (со време и место на изведување) на стручниот кадар кој ќе биде ангажиран за реализација на предметот на набавката,  
-изјава за ангажиран технички персонал од економскиот оператор за контрола на квалитет (без разлика дали му припаѓа на економскиот оператор) врз изведувањето на работите предмет на договорот за јавна набавка,  
-изјава за техничката опрема за изведба на објекти од високоградба која економскиот оператор ја има и ќе ја стави на располагање за изведување на конкретните работи.

### **Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор**

-Лиценца Ц за изведување на градби од трета категорија издадена од Министерство за транспорт и врски,  
-Минимум 3(три) Б овластувања од кои најмалку 2(две) за дипломирани инженери (градежни и/или архитекти) издадени од Органот надлежен за издавање на истите (копие заверено од понудувачот) и Образец М1/М2 за лицата носители на овластувањата,  
-минимум 3(три) реализирани договори изградени објекти од слична природа како предметот на набавката, од кои минимум 2(два) за колективна станбена зграда со спратност над П+3 ката во последните 5 (пет) години,  
-минимум 2(две) Потврди (препораки) за квалитетно и навремено извршени работи, како предметот на набавката, издадени од страна на поранешни инвеститори во последните 5(пет) години,  
-минимум стручен кадар кој ќе биде ангажиран за реализација на предметот на набавката 2(два) дипломирани инженери (градежни и/или архитекти) со Б Овластување (копие заверено од понудувачот), Образец М1/М2 и Референтна листа на изведени објекти од трета категорија (со време и место на изведување) на стручниот кадар кој ќе биде ангажиран за реализација на набавката.

Напомена: до колку надлежниот орган не одпочне со издавање на Лиценци за правните лица, односно Овластувања за физичките лица согласно Законот за изменување и дополнување на законот за градење до фазата на евалуација на понудите, односно до пред склучување на договорот за градење во тој случај Лиценците и Овластувањата нема да бидат предмет на евалуација-оценка.

### **III.2.5) Стандарди за системи за квалитет**

### **III.2.6) Стандарди за управување со животна средина**

## **ДЕЛ IV: ПОСТАПКА**

**IV.1) Вид на постапка** Отворена постапка

**IV.2) Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови:** Не

**IV.4) Критериуми за доделување на договор за јавна набавка** Најниска цена

**IV.5) Електронски систем за јавни набавки ЕСЈН (<https://www.e-nabavki.gov.mk>)**

**Дали постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со користење на електронски средства**  
Не

**Дали ќе се користи електронска аукција** Не

## **ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ**

**V.1) Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи**

**V.2) Услови за доставување на понудите или пријавите за учество**

**V.2.2) Понудите да се достават најдоцна до:(во случај на отворена постапка) 03.10.2008 во 11.00 часот**

**V.2.3)Понудата мора да биде валидна минимум до:** 90 дена

**V.3)Услови за отворање на понудите**

**Јавното отворање на понудите ќе се одржи на денот и во часот определен како краен рок за доставување на понудите**

03.10.2008 во 11.00 часот Место: ЈПССДП на РМ ул.Орце Николов бр.138, барака 4 сала за состаноци - Скопје.

**V.4)Дополнителни информации**

Доплнителни информации може да се добијат на телефон 043-231 542 и 043-231 496 контакт лице Сарагинов Димче.  
Економските оператори може да извршат увид во техничката документација во ПЕ Велес кај лицето наведено за контакт.