ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

Број на оглас:**27/2010**

ДЕЛ I:ДОГОВОРЕН ОРГАН

I.1) Податоци за договорниот орган

I.1.1) Назив на договорниот орган:**Јавно претпријатие за стопанисување со станбен и деловен простор на Република Македонија**

I.1.2) Адреса:**Орце Николов бр.138**

I.1.3) Град и поштенски код:**Скопје 1000**

I.1.4) Интернет адреса:**www.jpssdp.gov.mk**

I.1.5) Лице за контакт:**Зоран Дамјанов**Адреса на е-пошта:**zoran.damjanov@jpssdp.gov.mk**Телефон/Факс:**3213776/02 3 225 094**

I.1.6) Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат:

На горната адреса

I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност:

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 4 став 1 алинеја б) од Законот-Домување, градежништво и транспорт

ДЕЛ II: ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ ЗА ЈАВНА НАБАВКА

II.1) Предмет на договорот за јавна набавка:

Изработка на проектна документација за објект Точила 2 Блок 2/4 во Прилеп

II.2) Вид на договорот за јавна набавка:**Услуги - Категорија на услуга: бр.12 Архитектонски услуги; инженерски услуги и интегрални инженерски услуги; услуги за просторно планирање и инженерски услуги за уредување на земјиштето; поврзани научни и технички советодавни услуги; услуги за технички испитувања и анализа**

Место на испорака на стоките или извршување на услугите, или локација на извршување на работите:

Прилеп

II.3) Дали договорот е од опфатените дејности (секторски договор):

II.4) Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело: **Не**

II.5) Групна набавка:**Не**

II.6) Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

Изработка на КОМПЛЕТНА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА, идеен проект, проект за подготвителни работи, основен и изведбен проект со сите фази за изградба на објект Точила 2 Блок 2/4 во Прилеп (Г.П 1.10 Точила нова ознака во ДУП) со Станови за лица со социјален ризик и други ранливи групи со катност од П+5 и Н=19,20 м, утврдени во Изводот од ДУП бр. 09-979/2 од 14.05.2010, издаден од Општина Прилеп и РЕВИЗИЈА на комплетна проектна документација по сите фази, извршена од реномирано лиценцирано правно лице за вршење ревизија (избрано од страна на Извршителот во согласност со Нарачателот).

II.7) Референтна номенклатура за долелување на договор за јавна набавка (ОПЈН):

II.8) Дали предметот на набавката е делив:**Не**

II.9) Рамковна спогодба:**Не**

II.10) Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:**Не**

II.11) Времетраење на договорот:
120 денови

ДЕЛ III: ПОСТАПКА

III.1) Вид на постапка:**Отворена постапка**

III.2) Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови: **Не**

III.3) Критериум за доделување на договор за јавна набавка:**Економски најповолна понуда**

Елемент	**Бодови**
Цена	60
Квалитет	40

III.4) Дали постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со користење на електронски средства?**Не**

III.5) Дали ќе се користи електронска аукција?**Не**
Дополнителни информации во врска со електронската аукција:

ДЕЛ IV: ПРАВНИ,ЕКОНОМСКИ,ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

IV.1) Гаранции и авансно плаќање

IV.1.1) Гаранција на понудата:**Да [3,00%]**

IV.1.2) Гаранција за квалитетно извршување на договорот:**Да [10,00%]**

IV.1.3) Авансно плаќање:**Не**

IV.1.4) Здружување на група економски оператори во соодветна правна форма заради извршување на договорот (по извршен избор на најповолна понуда):**Не**

IV.2) Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

IV.2.1) За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи:

- изјава на економскиот оператор дека во последните пет години не му била изречена правосилна пресуда за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење на пари
- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде што економскиот оператор е регистриран
- уверение дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

IV.2.2) Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор:

- Документ за регистрирана дејност
ДРД образец

IV.2.3) Економска и финансиска состојба на економскиот оператор:

Потребни документи за докажување на економската состојба на економскиот оператор:

Извештај за биланс на состојба заверен од надлежен орган, односно ревидиран биланс на состојба, или извадоци од извештајот за билансот на состојба во случаи кога објавувањето на билансот на состојба е пропишано со закон во земјата каде што економскиот оператор е регистриран,
Извод од целокупниот промет на претпријатието (податок од билансот на успех издаден од надлежен орган, односно ревидиран биланс на успех) и онаму каде што е соодветно, од прометот во областа која се покрива со договорот за јавна набавка и тоа најмногу за последните три финансиски години за кои се расположливи ваквите информации во зависност од датумот на кој претпријатието е основано или започнало со работа и во зависност од достапноста на траквите информации.

Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор:

Минимален вкупен приход за последните три години не помалку од 150.000,00 € (ЕВРА) во денарска противредност во областа на проектирањето

IV.2.4) Техничка или професионална способност на економскиот оператор:

Потребни документи за докажување на техничката или професионалната способност на економскиот оператор:

Лиценца А или Б за проектирање (копија заверена и потпишана од правното лице)
Овластување А или Б за изработка на проектна документација на носителите на предметот на набавката - главните и одговорни проектанти по сите фази (копија заверена и потпишана од правното лице)
Листа на испроектирани објекти - градби од втора и/или трета категорија, високо градба (за угостителски, деловни, деловно станбени и станбени градби со висина над три нивои) во последните 5 (пет) години, со вредност на проектот, време на проектирање, локација на изведување, површина и катност на објектот.
Минимум три реализирани договори од последните 5 години, за испроектирани објекти од листата со минимум 12.000м2 испроектирана површина.
Минимум три потврди за позитивна ревизија за испроектирани објекти предмет на доставените договори
Минимум три потврди (препораки) за квалитетно и навремено извршени работи (изработена проектна документација) издадени од поранешни инвеститори за доставените договори.
Изјава на економскиот оператор за образовни и професионални квалификации на раководниот кадар.
Листа на лицата со име и презиме и број на овластување за проектирање кои ке бидат одговорни за реализација на предметот на набавката по сите фази со нивните образовни и професионални квалификации и работно искуство.
Референт листи за испроектирани објекти на носителите на предметот на набавката - главните и одговорни проектанти за архитектура и статика со време на проектирање, локација на изведување и површина на испроектирани објекти.
Награди за архитектура за испроектирани објекти или реализации на главните и одговорни проектанти носители на предметот на набавката.

Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор:

Лиценца А или Б за проектирање (копија заверена и потпишана од правното лице).
Овластување А или Б за изработка на проектна документација на носителите на предметот на набавката – главните и одговорни проектанти по сите фази (копија заверена и потпишана од правното лице).
Минимум 5 (пет) годишно работно искуство во обласа на проектирање, објекти од трета категорија – високоградба за носителите на предметот на набавката - главните и одговорни проектанти по сите фази
Минимум 3 (три) реализирани договори од последните 5 (пет) години, за испроектирани објекти од листата со минимум 12.000 м2 испроектирана површина.
Минимум три потврди за позитивна ревизија на проектната документација предмет на доставените договори.
Минимум три потврди (препораки) за квалитетно и навремено извршени работи, издадени од страна на поранешни инвеститори за доставените договори.

IV.2.5) Стандарди за системи за квалитет:

IV.2.6) Стандарди за управување со животна средина:

ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ

V.1) Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи:

Цена за подигање на тендерската документација:**1.000,00 ден.**

Начин и услови за плаќањето:

Вирмански пред подигање на тендерска документација во НЛБ Тутунска банка Скопје

Денарска Сметка:**210048461500192**

Девизна сметка:

V.2) Услови за доставување на понудите или пријавите за учество

V.2.1) Понудите да се достават најдоцна до:**22.07.2010 во 12.00 часот**

V.3) Период на важност на понудата: **90 денови**

V.4) Услови за отворање на понудите

Јавното отворање на понудите ќе се одржи на денот и во часот определен како краен рок за доставување на понудите и на следното место:

22.07.2010 во 12.00 часот Место: Скопје

V.5) Дополнителни информации

Начинот на бодирање на критериумот „квалитет" е даден во тендерската документација. Дополнителни информации може да се добијат во сектор за градба и уредување на градежно земјиште во барака 3, лице за контакт Сашо Саракинов, тел. 3115-119.

V.6) Датум на објава: **25-06-2010**