



Министерство за финансии  
Биро за јавни набавки  
<http://javni-nabavki.finance.gov.mk>  
тел. +38923106602 факс +38923126027  
mail: bjn@finance.gov.mk  
Адреса: Даме Груев 14, 1000 Скопје

Образец број 1

## ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

### ДЕЛ I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

Број 30/2008

#### I.1) Податоци за договорниот орган

Јавно претпријатие за стопанисување со станбен и деловен простор на Република Македонија, Орце Николов бр.138, Ана Димеска, 1000, Скопје, 02 3 121 270, 02 3 225 094, [www.jpssdp.gov.mk](http://www.jpssdp.gov.mk), [jnabavki@jpssdp.gov.mk](mailto:jnabavki@jpssdp.gov.mk)

#### I.1.5) Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат

на горната адреса

#### I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 4 став 1 алинеја б) од Законот - Стопанисување со станбен и деловен простор и градежништво

### ДЕЛ II: ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

#### II.1) Предмет на договорот за јавна набавка:

Проектирање (идеен, основен и изведбен проект) за објект РЦ Ѓ. Петров 2.1.3,4 во Скопје.

#### II.2) Вид на договорот за јавна набавка:

услуги - Категорија на услуга: бр. 12 - Скопје.

#### II.3) Доделување на договор од опфатените дејности

Секторски договори

#### II.4) Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело

Не

#### II.5) Групна набавка

Не

#### II.6) Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

- Изработка на проектна документација, идеен, основен и изведбен проект со сите фази за изградба на објект за колективно домување со деловен простор во Реонски Центар – Горче Петров – Скопје, на градежна парцела 2.1.3.(објект 3 и 4 и два анекси) врз основа на програмата за проектирање, извод од ДУП за предметната локација, Решението за локациски услови и други технички прописи.

#### II.7) Референтна номенклатура за доделување на договор за јавна набавка (ОПЈН) \*

	Главен поимник	Дополнителен поимник
Основен предмет на јавната набавка		
Спореден предмет на јавната набавка		

#### II.8) Дали предметот на набавката е делив

Не

#### II.9) Рамковна спогодба:

Не

#### II.10) Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:

Не

#### II.11) Времетраење на договорот:

90 денови

### ДЕЛ III: ПРАВНИ, ЕКОНОМСКИ, ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

#### III.1.1) Гаранција на понудата

Да [3.0%]

#### III.1.2) Гаранција за квалитетно извршување на договорот

Да [10.0%]

#### III.1.3) Авансно плаќање:

Не

#### III.1.4) Здружување на група економски оператори во соодветна правна форма заради извршување на договорот:

Не

#### III.2) Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

#### III.2.1) За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи

- изјава на економскиот оператор дека во последните 5 години не му била изречена правосилна пресуда за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење пари
- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде економскиот оператор е регистриран
- уверение дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

### III.2.2)Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор

- документ за регистрирана дејност

ДРД образац.

### III.2.3)Економска и финансиска состојба на економскиот оператор

-Извештај за биланс на состојба заверен од надлежен орган, односно ревидиран биланс на состојба или извадоци од извештајот за биланс на состојба,

-Извод од целокупниот промет на претпријатието податок од билансот на успех издаден од надлежен орган, односно ревидиран биланс на успех за последни три финансиски години.

### Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор

-Минимален вкупен приход во последните три години не помалку од 60.000 Евра во денарска противвредност во областа на проектирањето.

### III.2.4)Техничка или професионална способност на економскиот оператор

За докажување на техничката и професионална способност, економскиот оператор треба да достави:

- Лиценца Б за проектирање на градби од трета, четврта и петта категорија.

- Овластување Б за изработка на проектна документација.

- Листа на испроектирани и реализирани проекти за граби од трета категорија ( од член 50 од Законот за градење Сл.весник бр.51/2005 и 82/08) на економскиот оператор во последните 5(пет) години во областа на високоградбата, со вредност на проектот, време на проектирање и локација на изведување.

- Потврди или мислења за квалитетно и навремено изработени проекти од листата на проектирани и реализирани објекти од трета категорија – високоградба (најмалку 3), издадени од инвеститорите на соодветните проекти.

- Изјава за образовни и професионални квалификации на економскиот оператор/и, односно на неговиот стручен кадар и за лицата кои ќе бидат ангажирани во реализација на предметот на набавката.

- Изјава на економскиот оператор за просечниот број на вработени и за бројот на технички кадар во последните 3 години.

### Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор

- Проектната организација - Правното лице да поседува Лиценца Б за проектирање на градби од трета, четврта и петта категорија.

- Главните и одговорни проектанти кои ќе бидат ангажирани за изработка на предметната набавка да имаат Овластување Б за изработка на проектна документација и испроектирано минимум 2 (два) станбени објекти или објекти слични со набавката (хотели, мотели, студентски домови) со спратност повисока од П+3 ката, во поледните 5(пет) години.

- Главните и одговорни проектанти, носители на предметот на набавката (по сите фази) да имаат Овластување Б за изработка на проектна документација и најмалку 5 (пет) годишно работно искуство во сверата на проектирањето.

За докажување на минимум критериуми за утврдување на техничката и професионална состојба на економскиот оператор се доставуваат следните документи:

- Лиценца Б за проектирање на градби од трета, четврта и петта категорија.

- Минимум 2(два) Реализирани Договори за проектирање на објекти од трета категорија – колективни станбени објекти со спратност повисока од П+3 ката на главните и одговорни проектанти и потврда за позитивна ревизија на истите.

- Овластување Б за изработка на проектна документација (Уверенија – Овластувања или соодветни документи од кои може да се констатира професионалното искуство во сверата на проектирањето) на главните и одговорни проектанти носители на предметот на набавката (по сите фази).

Напомена: до колку надлежниот орган не одпочне со издавање на Лиценци за проектирање за правните лица, односно Овластувања за проектирање за физичките лица согласно Законот за изменување и дополнување на законот за градење до фазата на евалуација на понудите, односно до пред склучување на договорот за проектирање, Лиценците и Овластувањата нема да бидат предмет на евалуација-оценка но остануваат како обврска да бидат доставени со предавањето на Проектната документација предмет на набавката.

### III.2.5)Стандарди за системи за квалитет

### III.2.6)Стандарди за управување со животна средина

## ДЕЛ IV: ПОСТАПКА

IV.1)Вид на постапка Отворена постапка

IV.2)Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови: Не

IV.4)Критериуми за доделување на договор за јавна набавка Економски најповолна понуда

Елементи	Поени
квалитет – оценка на квалитет на приложените фор скици	50
цена на проектна документација по ден/м2 за нето корисна продажна површина	45
референт листа и искуство на главните и одговорни проектанти за архитектура и статика кои ќе бидат носители на набавката	5

IV.5)Електронски систем за јавни набавки ЕСЈН (<https://www.e-nabavki.gov.mk>)

Дали постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со користење на електронски средства  
Не

Дали ќе се користи електронска аукција  
Не

## ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ

V.1)Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи

**Цена за подигање на тендерската документација:** 2000 денари.

**Начин и услови за плаќањето**

вирмански, пред подигање на тендерската документација Тутунска банка Скопје.

**Денарска сметка** 210048461500192

**V.2)Услови за доставување на понудите или пријавите за учество**

**V.2.2)Понудите да се достават најдоцна до:(во случај на отворена постапка)** 12.01.2009 во 11.00 часот

**V.2.3)Понудата мора да биде валидна минимум до:** 90 дена

**V.3)Услови за отворање на понудите**

**Јавното отворање на понудите ќе се одржи на денот и во часот определен како краен рок за доставување на понудите**

12.01.2009 во 11.00 часот Место: ЈПССДП на РМ ул.Орце Николов бр.138,Скопје, барака 4 сала за состаноци.

**V.4)Дополнителни информации**

Доплнителни информации може да се добијат на телефон 02/3115-119, контакт лице Ленче Стојановска.

Економските оператори може да извршат увид во расположивата документација за предметот на набавката во Сектор за градба и уредување на градежно земјиште кај лицата наведени за контакт.