

## ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

### ДЕЛ I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

Број 43/2008

#### I.1) Податоци за договорниот орган

Јавно претпријатие за стопанисување со станбен и деловен простор на Република Македонија, Орце Николов бр.138, Ана Димеска, 1000, Скопје, 02 3 121 270, 02 3 225 094, [www.jpssdp.gov.mk](http://www.jpssdp.gov.mk), [jnabavki@jpssdp.gov.mk](mailto:jnabavki@jpssdp.gov.mk)

#### I.1.5) Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат

на горната адреса

#### I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 4 став 1 алинеја б) од Законот - Стопанисување со станбен и деловен простор и градежништво

### ДЕЛ II: ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

#### II.1) Предмет на договорот за јавна набавка:

Парногреачки работи за тековно и инвестиционо одржување на станбениот и деловниот простор и други објекти со кои стопанисува претпријатието и обврски во гарантен рок.

#### II.2) Вид на договорот за јавна набавка:

услуги - Категорија на услуга: бр. 1 - станбен и деловен простор и други објекти на територија на Република Македонија.

#### II.3) Доделување на договор од опфатените дејности

##### Секторски договори

#### II.4) Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело

Не

#### II.5) Групна набавка

Не

#### II.6) Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

изведба на парногреачки работи за тековно и инвестиционо одржување на станбениот и деловниот простор и други објекти со кои стопанисува претпријатието и обврски во гарантен рок согласно листата дадена во тендерската документација.

#### II.7) Референтна номенклатура за доделување на договор за јавна набавка (ОПЈН) \*

	Главен поимник	Дополнителен поимник
Основен предмет на јавната набавка		
Спореден предмет на јавната набавка		

#### II.8) Дали предметот на набавката е делив

Не

#### II.9) Рамковна спогодба:

Не

#### II.10) Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:

Не

#### II.11) Времетраење на договорот:

Период во месеци: 12

### ДЕЛ III: ПРАВНИ, ЕКОНОМСКИ, ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

#### III.1.1) Гаранција на понудата

Да [3.0%]

#### III.1.2) Гаранција за квалитетно извршување на договорот

Да [10.0%]

#### III.1.3) Авансно плаќање:

Не

#### III.1.4) Здружување на група економски оператори

Не

#### III.2) Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

##### III.2.1) За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи

- изјава на економскиот оператор дека во последните 5 години не му била изречена правосилна пресуда за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење пари
- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде економскиот оператор е регистриран
- уверение дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

### **III.2.2)Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор**

- документ за регистрирана дејност

ДРД образац.

### **III.2.3)Економска и финансиска состојба на економскиот оператор**

-Извештај за биланс на состојба заверен од надлежен орган, односно ревидиран биланс на состојба или извадоци од извештајот за биланс на состојба,

-Извод од целокупниот промет на претпријатието податок од билансот на успех издаден од надлежен орган, односно ревидиран биланс на успех за последни три финансиски години.

### **Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор**

- последната деловна година да ја завршил со добивка.

### **III.2.4)Техничка или професионална способност на економскиот оператор**

-листа на главни услуги на понудувачите извршени во последните три години со вредности, датуми, купувачи (договорни органи или економски оператори),

-потврди за извршени услуги издадени од примателите,

-договори за вршење на работите како предметот на набавката,

-образовни и професионални квалификации на економскиот оператор или на неговиот стручен кадар и особено на лицата кои се одговорни за давање на конкретната услуга,

-изјава за ангажиран технички персонал и технички органи без оглед на тоа дали тие непосредно му припаѓаат на економскиот оператор,

-изјава на економскиот оператор за просечниот годишен број на вработени и за бројот на раководниот кадар во последните три години,

-изјава за техничка опременост и оспособеност на економскиот оператор и за другите потенцијали со кои тој располага за извршување на предметот на набавката,

-сообраќајни дозволи.

### **Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор**

-минимум 3 (три) потврди издадени од набавувачи, за кои е извршена набавка од ист или сличен вид, за квалитетно и навремено извршување на набавката од страна на понудувачот;

-минимум 3 (три) договори за вршење на работите како предметот на набавката;

-минимум 5 (пет) вработени квалификувани за вршење на работите предмет на набавката кои треба да бидат во редовен работен однос кај понудувачот или да бидат превземени со Договор од Агенција за привремени вработувања за период на набавката, од кој 1 (еден) со ВСС (машински инженер) и 1 (еден) со ССС (машински техничар);

-минимум 2 (две) транспортни средства во сопственост на понудувачот (доказ-сообраќајна дозвола).

### **III.2.5)Стандарди за системи за квалитет**

### **III.2.6)Стандарди за управување со животна средина**

## **ДЕЛ IV: ПОСТАПКА**

**IV.1)Вид на постапка** Отворена постапка

**IV.2)Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови:** Не

**IV.4)Критериуми за доделување на договор за јавна набавка** Најниска цена

**IV.5)Електронски систем за јавни набавки ЕСЈН (<https://www.e-nabavki.gov.mk>)**

**Дали постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со користење на електронски средства**  
Не

**Дали ќе се користи електронска аукција** Да

**Дополнителни информации во врска со електронската аукција**

· Предмет на електронската аукција е само вкупната цена.

· Минимална разлика во процесот на негативно наддавање е 1% од почетната цена (која претставува најниска цена од поднесените прифатливи понуди) предмет на наддавање.

· Електронската аукција ќе се одвива во еден круг со времетраење од 3(три) часа со можност да се изврши автоматско продолжување на времето на негативно наддавање за дополнителни 15 минути, само до колку во последните три минути од времето предвидено за негативно наддавање се достави нова цена.

## **ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ**

**V.1)Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи**

**Цена за подигање на тендерската документација:** 500 денари.

**Начин и услови за плаќањето**

вирмански, пред подигање на тендерската документација Тутунска банка Скопје.

**Денарска сметка** 210048461500192

**V.2)Услови за доставување на понудите или пријавите за учество**

**V.2.2)Понудите да се достават најдоцна до:(во случај на отворена постапка)** 10.10.2008 во 16.00 часот

**V.2.3)Понудата мора да биде валидна минимум до:** 90 дена

**V.3)Услови за отворање на понудите**

**V.4)Дополнителни информации**

Дополнителни информации може да се добијат на телефон 070 359238, контакт лице Слободан Аневски.

