



Министерство за финансии
Биро за јавни набавки
<http://javni-nabavki.finance.gov.mk>
тел. +38923106602 факс +38923126027
mail: bjn@finance.gov.mk
Адреса: Даме Груев 14, 1000 Скопје

Образец број 1

ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

ДЕЛ I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

Број 49/2008

I.1) Податоци за договорниот орган

Јавно претпријатие за стопанисување со станбен и деловен простор на Република Македонија, Орце Николов бр.138, Ана Димеска, 1000, Скопје, 02 3 121 270, 02 3 225 094, www.jpssdp.gov.mk, jnabavki@jpssdp.gov.mk

I.1.5) Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат

на горната адреса

I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 4 став 1 алинеја б) од Законот - Стопанисување со станбен и деловен простор и градежништво

ДЕЛ II: ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

II.1) Предмет на договорот за јавна набавка:

Проектирање идеен, основен и изведбен проект за објекти РЦ Аеродром 4.1 во Скопје, РЦ Аеродром 4.2 во Скопје, РЦ Аеродром 4.3 во Скопје, РЦ Аеродром 4.5 во Скопје, РЦ Аеродром 4.8 во Скопје, РЦ Аеродром 4.9 во Скопје, РЦ Аеродром 4.10 во Скопје, РЦ Аеродром 4.11 во Скопје, РЦ Аеродром 5.5 во Скопје, РЦ Аеродром 5.7 во Скопје, РЦ Аеродром 5.8 во Скопје, РЦ Аеродром 1.10 во Скопје, РЦ Аеродром 1.7 во Скопје, РЦ Аеродром 1.4 во Скопје, б.1.1 УЕ -18 населба Стар Аеродром во Скопје, 1.2 МЗ Тафталце 30 УБ Здравко Цветковски во Скопје, МЗ Тафталце 30 УБ Здравко Цветковски во Скопје.

II.2) Вид на договорот за јавна набавка:

услуги - Категорија на услуга: бр. 12 - Скопје.

II.3) Доделување на договор од опфатените дејности

Секторски договори

II.4) Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело

Не

II.5) Групна набавка

Не

II.6) Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

-Изработка на проектна документација, идеен, основен и изведбен проект со сите фази за изградба и ревизија на проектна документација (која треба да ја изврши реномирана овластена организација, избрана во согласност со Договорниот орган) на колективни станбени згради од точка 1 врз основа на, Проектната програма, извод од ДУП за предметните локации, Решението за локациски услови, елаборат за геомеханички истражни работи, сообраќајно решение и други технички прописи.

II.7) Референтна номенклатура за доделување на договор за јавна набавка (ОПЈН) *

	Главен поимник	Дополнителен поимник
Основен предмет на јавната набавка		
Спореден предмет на јавната набавка		

II.8) Дали предметот на набавката е делив

Не

II.9) Рамковна спогодба:

Не

II.10) Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:

Не

II.11) Времетраење на договорот:

215 денови

ДЕЛ III: ПРАВНИ, ЕКОНОМСКИ, ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

III.1.1) Гаранција на понудата

Да [3.0%]

III.1.2) Гаранција за квалитетно извршување на договорот

Да [10.0%]

III.1.3) Авансно плаќање:

Не

III.1.4) Здружување на група економски оператори во соодветна правна форма заради извршување на договорот:

Не

III.2) Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

III.2.1) За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи

- изјава на економскиот оператор дека во последните 5 години не му била изречена правосилна пресуда

за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење пари

- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде економскиот оператор е регистриран
- уверение дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

III.2.2)Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор

- документ за регистрирана дејност

ДРД образац или доказ од надлежен орган од земјата каде економскиот оператор е регистриран.

III.2.3)Економска и финансиска состојба на економскиот оператор

- Извештај за биланс на состојба заверен од надлежен орган, односно ревидиран биланс на состојба или извадоци од извештајот за биланс на состојба,
- Извод од целокупниот промет на претпријатието податок од билансот на успех издаден од надлежен орган, односно ревидиран биланс на успех за последни три финансиски години.

Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор

- минимален вкупен приход за последните три години не помалку од 100.000,00 ЕУР во денарска противредност во областа на проектирањето.

III.2.4)Техничка или професионална способност на економскиот оператор

- Лиценца Б за проектирање на градби од трета, четврта и петта категорија (копија заверена потпишана од правно лице),
- Овластување Б издадено од надлежен орган за изработка на проектна документација на носителите на предметот на набавката – главните и одговорни проектант по сите фази (копија заверена и потпишана од правно лице),
- Листа на испроектирани објекти од високо градба, во последните 5(пет) години, со вредности на проектот, време на проектирање, локација на изведување, со име и презиме на носителите на проектите (главните проектант) меѓу кои да има минимум пет објекти деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа и со испроектирана вкупна нето површина на истите поголема од 12.500 м²,
- Минимум 5(пет) реализирани договори со потврди за позитивна ревизија од последните 5 години, за испроектирани објекти од листата, деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа на главните и одговорни проектант носители на предметот на набавката, со испроектирана вкупна нето површина поголема од 12.500,00 м².
- Минимум 5(пет) потврди (препораки) за квалитетно и навремено извршени работи, испроектирани деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа од листата, издадени од страна на поранешни инвеститори во последните 5 години,
- Изјава на економскиот оператор за образовни и професионални квалификации на раководниот кадар и преглед на лицата со име и презиме кои ќе бидат одговорни за реализација на предметот на набавката по сите фази со нивните образовни и професионални квалификации – работно искуство и референтна листа за испроектирани објекти (деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа) во последните пет години.

Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор

- Лиценца Б за проектирање на градби од трета, четврта и петта категорија.
 - Овластување Б издадено од надлежен орган за изработка на проектна документација на носителите на предметот на набавката – главните и одговорни проектант по сите фази.
 - Минимум 5(пет) годишно работно искуство и овластување Б во областа на проектирање објекти од трета категорија – високоградба, деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа за носителите на предметот на набавката – главните и одговорни проектант по сите фази. (работното искуство се докажува со изјава за работно искуство од економскиот оператор и референтна листа на главните и одговорни проектант за испроектирани објекти од трета категорија - високоградба, деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа во последните 5(пет) години.
 - Минимум 5(пет) реализирани Договори со потврди за позитивна ревизија од последните 5 години, за испроектирани објекти од листата, деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа на главните и одговорни проектант носители на предметот на набавката, со испроектирана вкупна нето површина поголема од 12.500,00 м².
 - Минимум 5(пет) потврди (препораки) за квалитетно и навремено извршени работи, испроектирани деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа од листата, издадени од страна на поранешни инвеститори во последните 5 години.
- Странски архитекти или инженер со овластување од друга држава може да врши работи на проектирање на градби во Република Македонија согласно Законот за градење (Сл.весник на РМ бр.51/2005 и Сл.весник на РМ бр.82/2008).

III.2.5)Стандарди за системи за квалитет

III.2.6)Стандарди за управување со животна средина

ДЕЛ IV: ПОСТАПКА

IV.1)Вид на постапка Отворена постапка

IV.2)Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови: Не

IV.4)Критериуми за доделување на договор за јавна набавка Економски најповолна понуда

Елементи	Поени
1.цена за изработка на проектна документација по	70
2.квалитет	30

IV.5)Електронски систем за јавни набавки ЕСЈН (<https://www.e-nabavki.gov.mk>)

Дали постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со користење на електронски средства
Не

Дали ќе се користи електронска аукција Не

ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ**V.1)Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи**

Цена за подигање на тендерската документација: 2.000 денари или 34 EUR

Начин и услови за плаќањето

вирмански, пред подигање на тендерската документација Тутунска банка Скопје
за девизна сметка

Коресподентска банка: НЛБТутунска банка АД Скопје

IBAN:MK 07210701000425738

SWIFT: TUTNMK22

Денарска сметка 210048461500192

Девизна сметка 210070100042574

V.2)Услови за доставување на понудите или пријавите за учество

V.2.2)Понудите да се достават најдоцна до:(во случај на отворена постапка) 05.01.2009 во 11.00 часот

V.2.3)Понудата мора да биде валидна минимум до: 90 дена

V.3)Услови за отворање на понудите

Јавното отворање на понудите ќе се одржи на денот и во часот определен како краен рок за доставување на понудите

05.01.2009 во 11.00 часот Место: ЈПССДП на РМ ул.Орце Николов бр.138, барака 4 сала за состаноци, Скопје.

V.4)Дополнителни информации

Доплнителни информации може да се добијат на телефон 02/3115-119, контакт лице Ленче Стојановска или Сашо Саракинов.

Економските оператори може да извршат увид во расположивата документација за предметот на набавката во Сектор за градба и уредување на градежно земјиште кај лицата наведени за контакт.

За економски оператори надвор од Република Македонија како доказ за лична способност доставуваат документи од земјата каде што се регистрирани издадени од надлежените органи на земјата. Доколку земјата во која е регистриран економскиот оператор не ги издава документите за лична способност Договорниот орган прифаќа изјави што економскиот оператор ја заверува кај надлежен орган.