

ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

ДЕЛ I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

Број 59/2008

I.1) Податоци за договорниот орган

Јавно претпријатие за стопанисување со станбен и деловен простор на Република Македонија, Орце Николов бр.138, Ана Димеска, 1000, Скопје, 02 3 121 270, 02 3 225 094, www.jpssdp.gov.mk, jnabavki@jpssdp.gov.mk

I.1.5) Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат

на горната адреса

I.2) Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност

Правни лица основани за задоволување на потребите од јавен интерес – Член 4 став 1 алинеја б) од Законот - Домување, градежништво и транспорт

ДЕЛ II: ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

II.1) Предмет на договорот за јавна набавка:

Проектирање (идеен, основен и изведбен проект) за објект Ѓорѓи Василев 44 во Струмица

II.2) Вид на договорот за јавна набавка:

услуги - Категорија на услуга: бр. 12 - Струмица

II.3) Доделување на договор од опфатените дејности

Секторски договори

II.4) Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело

Не

II.5) Групна набавка

Не

II.6) Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

изработка на проектна документација, идеен, основен и изведбен проект со сите фази за изградба и ревизија на проектна документација (која треба да ја изврши реномирана овластена организација, избрана во согласност со Договорниот орган) на колективна станбена зграда на ул. „Ѓорѓи Василев“ 44 во Струмица врз основа на Програма за изградба и одржување на станови во сопственост на Република Македонија, Проектната програма, извод од ДУП за предметната локација, Решението за локациски услови и други технички прописи.

II.7) Референтна номенклатура за доделување на договор за јавна набавка (ОПЈН)

II.8) Дали предметот на набавката е делив

Не

II.9) Рамковна спогодба:

Не

II.10) Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:

Не

II.11) Времетраење на договорот:

75 денови

ДЕЛ III: ПРАВНИ, ЕКОНОМСКИ, ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

III.1.1) Гаранција на понудата

Да [3.0%]

III.1.2) Гаранција за квалитетно извршување на договорот

Да [10.0%]

III.1.3) Авансно плаќање:

Не

III.1.4) Здружување на група економски оператори во соодветна правна форма заради извршување на договорот (по извршен избор на најповолна понуда):

Не

III.2) Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

III.2.1) За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи

- изјава на економскиот оператор дека во последните 5 години не му била изречена правосилна пресуда за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење пари
- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде економскиот оператор е регистриран
- уверение дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

III.2.2) Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор

- документ за регистрирана дејност

ДРД образец

III.2.3) Економска и финансиска состојба на економскиот оператор

извештај за биланс на состојба заверен од надлежен орган, односно ревидиран биланс на состојба, или извадоци од извештајот за билансот на состојба во случаи кога објавувањето на билансот на состојба е пропишано со закон во земјата каде што економскиот оператор е регистриран, извод од целокупниот промет на претпријатието (податок од билансот на успех издаден од надлежен орган, односно ревидиран биланс на успех) и онаму каде што е соодветно, од прометот во областа која се покрива со договорот за јавна набавка и тоа најмногу за последните три финансиски години за кои се расположливи ваквите информации во зависност од датумот на кој претпријатието е основано или започнало со работа и во зависност од достапноста на таквите информации

Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор

? минимален вкупен приход за последните три години не помалку од 85.000,00 € (ЕВРА) во денарска противредност во областа на проектирањето

III.2.4) Техничка или професионална способност на економскиот оператор

Лиценца Б за проектирање на градби од трета, четврта и петта (копија заверена и потпишана од правното лице). Овластување Б издадено од надлежен орган (овластувања, уверенија или соодветни документи од кои може да се констатира професионалното искуство во сферата на проектирањето на главните и одговорни проектанتي) за изработка на проектна документација на носителите на предметот на набавката – главните и одговорни проектанти по сите фази (копија заверена и потпишана од правното лице).

Листа на испроектирани објекти од високоградба во последните 5 (пет) години, вредност на проектот, време на проектирање, локација на изведување, со име и презиме на носителите на проектите (главните проектанти) меѓу кои да има минимум пет објекти деловно станбени или угостителски градби со висина над три нивоа и со испроектирана вкупна нето површина на истите поголема од 5.000 м².

Минимум 3 (три) реализирани договори со потврди за позитивна ревизија од последните 5 години, за испроектирани објекти од листата, деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа на главните и одговорни проектанти носители на предметот на набавката, со испроектирана вкупна нето површина поголема од 5.000,00 м².

Минимум 3 (три) потврди (препораки) за квалитетно и навремено извршени работи, испроектирани деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа од листата, издадени од страна на поранешни инвеститори во последните 5 години.

Изјава на економскиот оператор за образовни и професионални квалификации на раководниот кадар и преглед на лицата со име и презиме кои ќе бидат одговорни за реализација на предметот на набавката по сите фази со нивните образовни и професионални квалификации – работно искуство и референт листи за испроектирани објекти (деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа) во последните пет години

Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор

Лиценца Б за проектирање на градби од трета, четврта и петта категорија (копија заверена и потпишана од правното лице)

Овластување Б издадено од надлежен орган (овластувања, уверенија или соодветни документи од кои може да се констатира професионалното искуство во сферата на проектирањето на главните и одговорни проектанти кои ќе се ценат во колку надлежниот орган не отпочнал со издавање на овластувања) за изработка на проектна документација на носителите на предметот на набавката – главните и одговорни проектанти по сите фази (копија заверена од правното лице)

Минимум 5 (пет) годишно работно искуство и овластување Б во областа на проектирање објекти од трета категорија – високоградба, деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа за носителите на предметот на набавката – главните и одговорни проектанти по сите фази (работното искуство се докажува со изјава за работно искуство од економскиот оператор и референтната листа на главните и одговорни проектанти за испроектирани објекти од трета категорија - високоградба, деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа во последните 5 (пет) години.

Минимум три реализирани договори со потврда за позитивна ревизија од последните 5 години, за испроектирани објекти од листата, деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа на главните и одговорни проектанти носители на предметот на набавката, со испроектирана вкупна површина поголема од 5.000,00 м².

Минимум три потврди (препораки) за квалитетно и навремено извршени работи, испроектирани деловно станбени, станбени или угостителски градби со висина над три нивоа од листата, издадени од страна на поранешни инвеститори во последните 5 години

III.2.5) Стандарди за системи за квалитет

III.2.6) Стандарди за управување со животна средина

ДЕЛ IV: ПОСТАПКА

IV.1) Вид на постапка Отворена постапка

IV.2) Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови: Не

IV.4) Критериум за доделување на договор за јавна набавка Економски најповолна понуда

Елементи	Поени
1. Цена за изработка на проектна документација по ден/м ² за нето корисна продажна површина	70
2. Квалитет (подкритериуми за критериумот квалитет се дадени во тендерска документација)	30

IV.5) Електронски систем за јавни набавки ЕСЈН (<https://www.e-nabavki.gov.mk>)

Дали постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со користење на електронски средства

Не

Дали ќе се користи електронска аукција Не

ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ

V.1)Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи

Цена за подигање на тендерската документација: 2.000,00 денари

Начин и услови за плаќањето

Вирмански пред подигање на тендерска документација во Тутунска банка Скопје

Денарска сметка 210048461500192

V.2)Услови за доставување на понудите или пријавите за учество

V.2.2)Понудите да се достават најдоцна до: 02.06.2009 во 11.00 часот

V.2.3)Понудата мора да биде валидна минимум до: 90 дена

V.3)Услови за отворање на понудите

Јавното отворање на понудите ќе се одржи на денот и во часот определен како краен рок за доставување на понудите

02.06.2009 во 11.00 часот Место: ЈПССДП на Република Македонија, ул. „Орце Николов“ бр. 138, барака 4, сала за состаноци во Скопје

V.4)Дополнителни информации

Дополнителни информации може да се добијат на телефон 02/ 3115-119, контакт лице Ленче Стојановска